

# Zmluva číslo 32/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Biňovce - Hlavný

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Biňovce

**Sídlo:** Biňovce 134, 91907 Biňovce

**V zastúpení:** Ing. Marián Novák, starosta

**IČO:** 00312258

**DIČ:** 2021133631

**Bankové spojenie:** VÚB Trnava, IBAN: SK14 0200 0000  
0000 1172 3212

**Nájomca:** Eduard Fialka ml.

**Bydlisko:** Biňovce č. 257, 91907 Biňovce

## Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[32 / hrob (Zuzana Fialková)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

## Článok II. Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájmu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

-- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb

-- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest

## Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

## Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

## Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné v deň podpisu nájmovej zmluvy oboma zmluvnými stranami. Nájomca uhradí dohodnuté nájomné v hotovosti priamo prenajímateľovi prípadne bezhotovostne na účet prenajímateľa  
**VÚB Trnava, IBAN: SK14 0200 0000 0000 1172 3212.**

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **1,00 EUR** za 1 rok užívania.

Spolu za celé obdobie **3,15 EUR.**

Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **13.11.2024** do **1.1.2028** (bez posledného dňa).

## Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

**Biňovce** (cintorín: **Hlavný**), dňa

Prenajímateľ: .....

Nájomca: .....